



PROYECTO

BREZZO
CHARIARSE 885

Déjate llevar por
su encanto

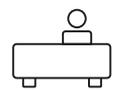


Binda presenta **Brezza**, un moderno edificio eco-amigable en excelente zona estratégica en Miraflores, donde podrás disfrutar de total cercanía y accesibilidad a varios puntos de encuentro y hermosos parques. Disfruta de todo lo que siempre buscaste, un departamento con áreas comunes ideales para ti y tu familia, donde disfrutar y relajarse será el objetivo principal.

Departamentos

1, 2 y 3 dormitorios desde 68 m² hasta 219 m²

Áreas comunes



Lobby



3 zonas de parrilla



Co-working



Terraza con piscina



Sala de niños



Gimnasio



Est. de bicicletas

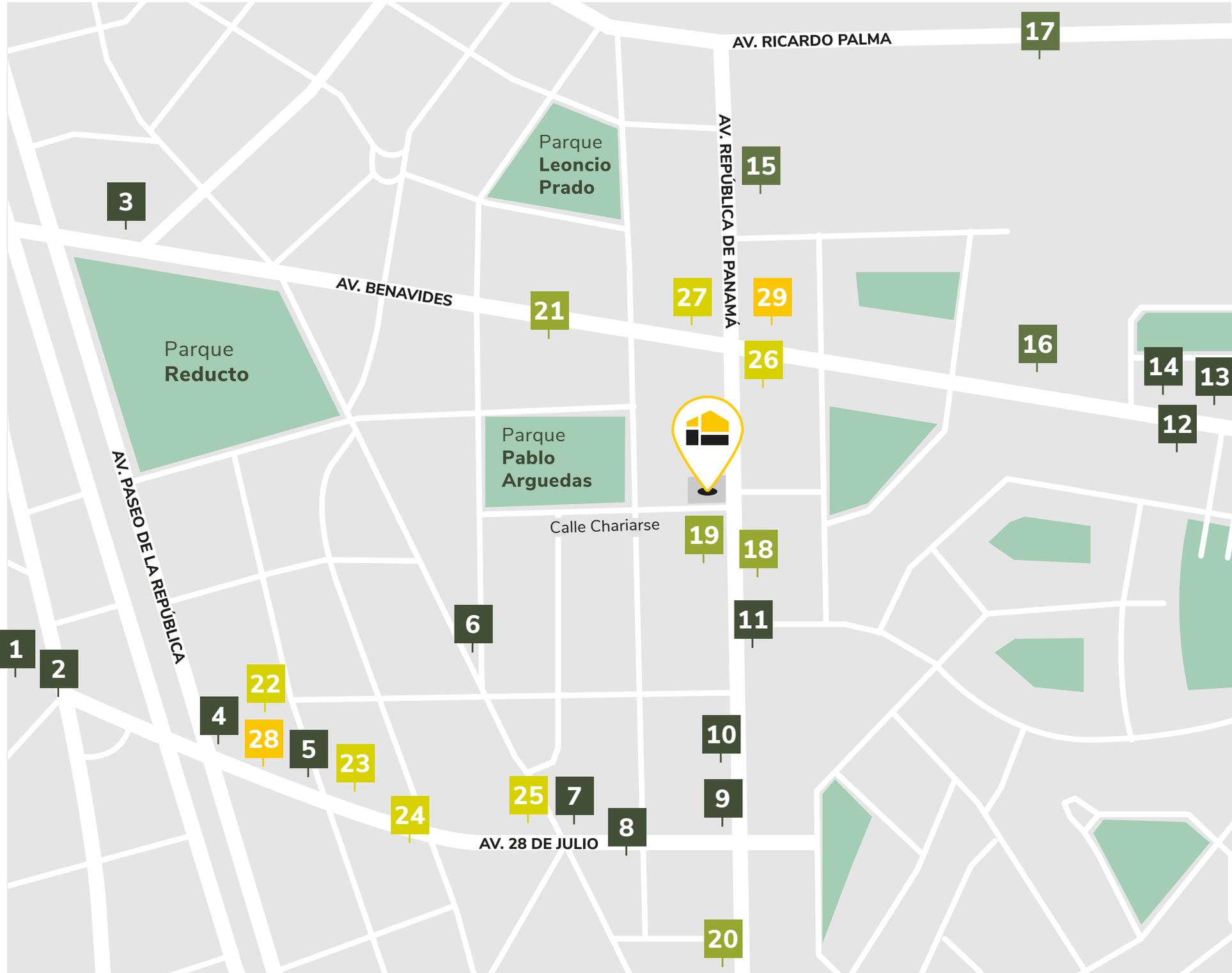


BREZZO, EL ESPACIO QUE SIEMPRE BUSCASTE



VISITA SALA DE VENTAS

Calle José Gabriel Chariarse 885, Miraflores



VIVIR EN MIRAFLORES TIENE SU ENCANTO

Gastronomía

1. Mercado 28
2. Pastelería San Antonio
3. Mamma Tomato
4. Madam Tusan
5. Don Tito
6. La Preferida
7. Don Mamino
8. Carmelitas
9. Norky's
10. D'Tinto & Bife
11. Moche
12. Starbucks
13. Chili's
14. KFC
13. Mc Donalds
14. Johnny Rockets

Estudios

15. Colegio Markham
16. Colegio Carmelitas
17. Colegio Pestalozi

Salud

18. Hospital Casimiro Ulloa
19. Mifarma
20. Clinica Veterinaria Pancho Cavero
21. Clinica Veterinaria Groomers

Servicios

22. Interbank
23. BCP
24. Banco GNB
25. BBVA Continental
26. Scotiabank
27. Grifo Repsol

Supermercados

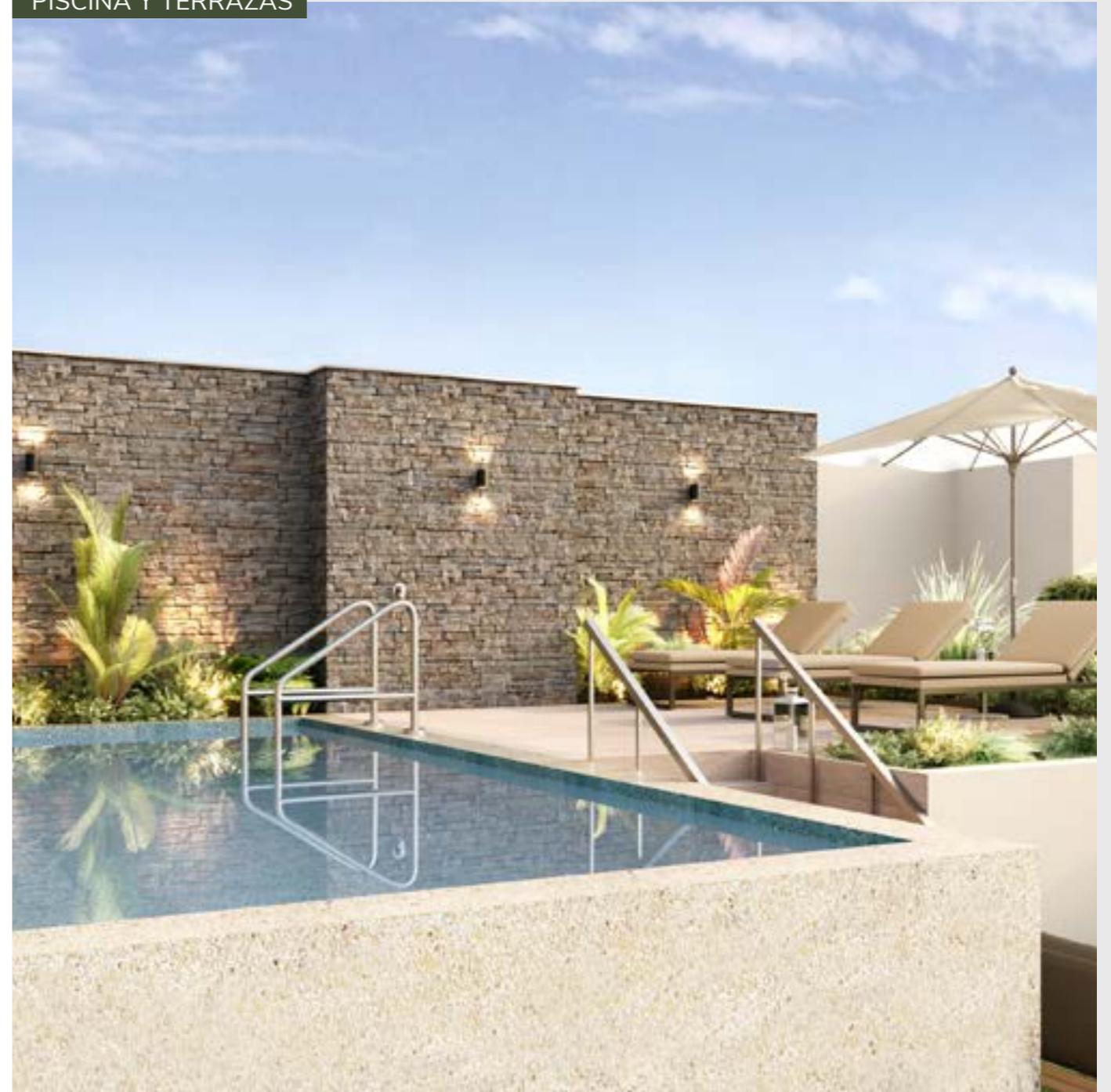
28. Tottus Express
29. Wong



3 ZONAS DE PARRILLA



PISCINA Y TERRAZAS



ÁREAS COMUNES PARA TI Y TU FAMILIA

CO-WORKING



SALA DE NIÑOS



GIMNASIO



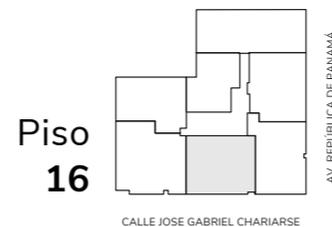
DEPARTAMENTO
TIPO C

101.50 m²



CONSULTE TIPO DE BALCÓN
SEGÚN PISO QUE COTICE.

Flat
2 dormitorios + estudio
2 1/2 baños



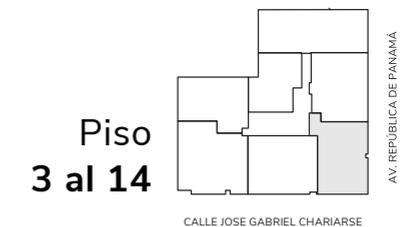
DEPARTAMENTO
TIPO D

97.10 m²



CONSULTE TIPO DE BALCÓN
SEGÚN PISO QUE COTICE.

Flat
2 dormitorios + estudio
2 1/2 baños



DEPARTAMENTO TIPO H

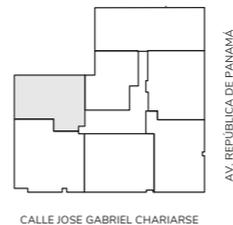
87.90 - 88.20 m²



CONSULTE TIPO DE BALCÓN
SEGÚN PISO QUE COTICE.

Flat
2 dormitorios + estudio
2 1/2 baños

Piso
7 al 11



DEPARTAMENTO TIPO I

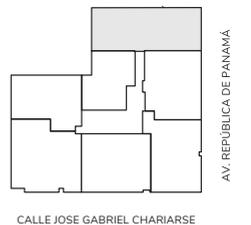
113.40 - 113.90 - 114.20 m²



CONSULTE TIPO DE BALCÓN
SEGÚN PISO QUE COTICE.

Flat
3 dormitorios
2 1/2 baños

Piso
3 al 11

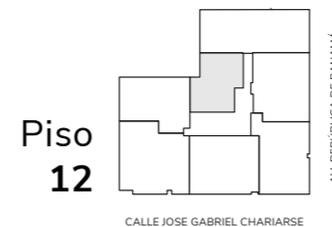


DEPARTAMENTO TIPO J

68.60 m²



Flat
1 dormitorio + estudio
2 1/2 baños



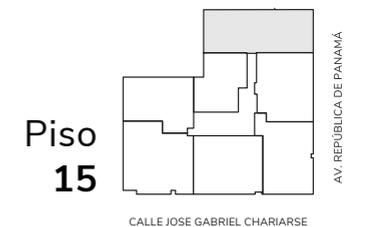
DEPARTAMENTO TIPO M

110.70 m²



CONSULTE TIPO DE BALCÓN
SEGÚN PISO QUE COTICE.

Flat
3 dormitorios
2 1/2 baños



DEPARTAMENTO
DÚPLEX 3

218.91 m²

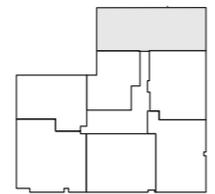
ACABADOS
DE PRIMERA



CONSULTE TIPO DE BALCÓN
SEGÚN PISO QUE COTICE.

Dúplex
3 dormitorios
3 baños

Piso
16



CALLE JOSE GABRIEL CHARIARSE

AV. REPUBLICA DE PANAMÁ

Pisos de madera

Tablero de
cuarzo en cocina

Muebles altos
y bajos en cocina

Cocina equipada
con encimera, horno
y campana.

Luminarias LED





Dpto. Tipo C ◀

ESPACIOS PENSADOS
EN TU COMODIDAD

SALA



Dpto. Tipo J

COCINA



Dpto. Tipo I

COMEDOR / COCINA



Dpto. Tipo J

DORM. PRINCIPAL



SOMOS UN PROYECTO ECO-FRIENDLY



Binda piensa en el medio ambiente y en tu economía, es por eso que el proyecto Brezzo contará con certificación Edge.



Energía

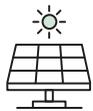
- Sistema de iluminación de bajo consumo (tecnología LED)
- Calentador de agua a gas natural
- Paneles solares para iluminar las áreas comunes.

Agua

- Griferías y sanitarios de bajo consumo (lavatorios, ducha e inodoros)
- Medidores de agua independizados
- Planta de tratamiento de aguas grises



Inodoros con sistema de ahorro de agua



Paneles solares para áreas comunes



Griferías con sistema de ahorro



Conexión a gas natural Calidda



Estacionamiento para bicicletas



EL FUTURO ES UN
MUNDO SOSTENIBLE



**28 AÑOS
DE EXPERIENCIA**



QUIÉNES SOMOS

Somos una empresa peruana con más de 28 años de experiencia en proyectos de construcción y desarrollo inmobiliario, con proyectos de primer nivel en todo el país.

Contamos con altos estándares de calidad en todos nuestros procesos productivos, los mismos que son evaluados por las principales empresas certificadoras de calidad en Perú, lo cual garantiza la calidad de nuestros proyectos.

Así mismo, somos miembros activos de las principales instituciones del rubro, tales como

la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI) y la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO).

A la fecha de hoy tenemos más de 25 proyectos inmobiliarios entregados de manera satisfactoria, lo cual respalda nuestra experiencia para darle la confianza y seguridad que necesita para su inversión.

Certificaciones de calidad



Somos miembros activos de:



SEGUIMOS CREANDO HISTORIAS

En Binda nos apasiona crear espacios donde vivir sea un placer. Nos preocupamos por cada detalle para que nuestros clientes estén felices.

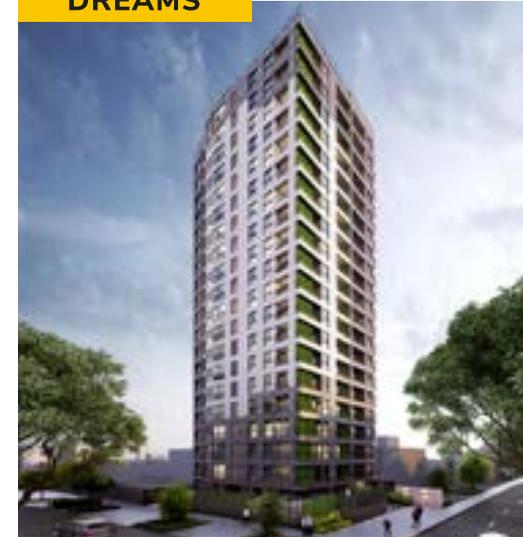
Es así, que a lo largo de nuestros 28 años en la construcción, hemos concebido proyectos de departamentos y oficinas que se destacan por su calidad en diseño y acabados.

Te invitamos a conocer un poco más de nosotros.



PROYECTOS EN VENTA

DREAMS



📍 Av. Pershing 298,
Magdalena

STELLA

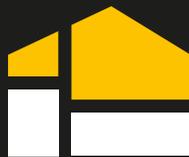


📍 Calle Alfredo Salazar 141,
Miraflores

ARMONIE



📍 Av. Cuba 638,
Jesús María



Cel. 981 579 401

Luis Arias Schreiber 135 Of. 305

Urb. La Aurora, Miraflores.

www.bindaingenieros.com

*La información e imágenes contenidas en este brochure son netamente referenciales y pueden ser modificadas sin previo aviso.