



PROYECTO
BRICK REDUCTO 894
MIRAFLORES

Conecta con
tu entorno ideal



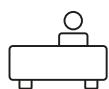
Brick - Reducto 894 es un edificio estratégicamente ubicado cerca de Av. Benavides y Av. 28 de Julio, ofreciendo acceso a diversos servicios y atracciones. Además, su cercanía al Parque Reducto es óptima para disfrutar de espacios verdes y actividades al aire libre.

Conecta con tu entorno ideal.

Departamentos

2 y 3 dormitorios desde 59 m² hasta 146 m²

Áreas comunes



Lobby



Zonas de Juegos con Parrilla



Zonas de parrilla



Jardín interior



Est. de Bicicletas



Zona Pet



Gimnasio



Coffee Work



Sala Bar





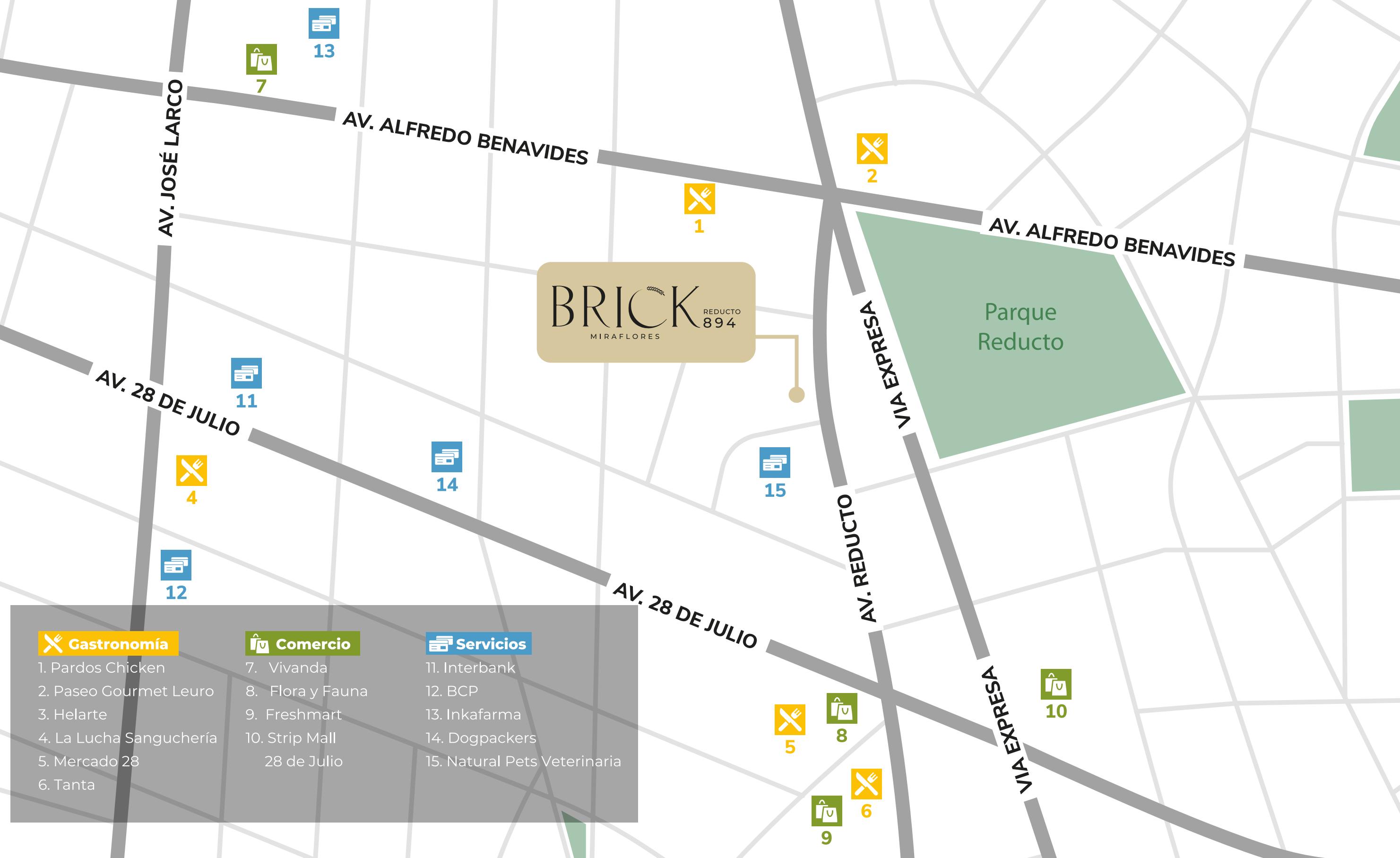
TODO LO QUE PUEDES NECESITAR PARA DISFRUTAR

Vivir en Miraflores es sumergirse en un abanico de opciones. Desde relajarte en acogedoras cafeterías hasta pasear por sus diversos parques o disfrutar de sus centros comerciales, la diversión está garantizada en cada esquina.

VIVE A MINUTOS DE LARCOMAR

Vive en un distrito vibrante y acogedor, donde las calles están llenas de cultura y gastronomía, a minutos de Larcomar. Una experiencia urbana donde la vida se fusiona con el encanto costero.







COMODIDAD EN CADA ESPACIO

CONOCE TODAS NUESTRAS
ÁREAS COMUNES



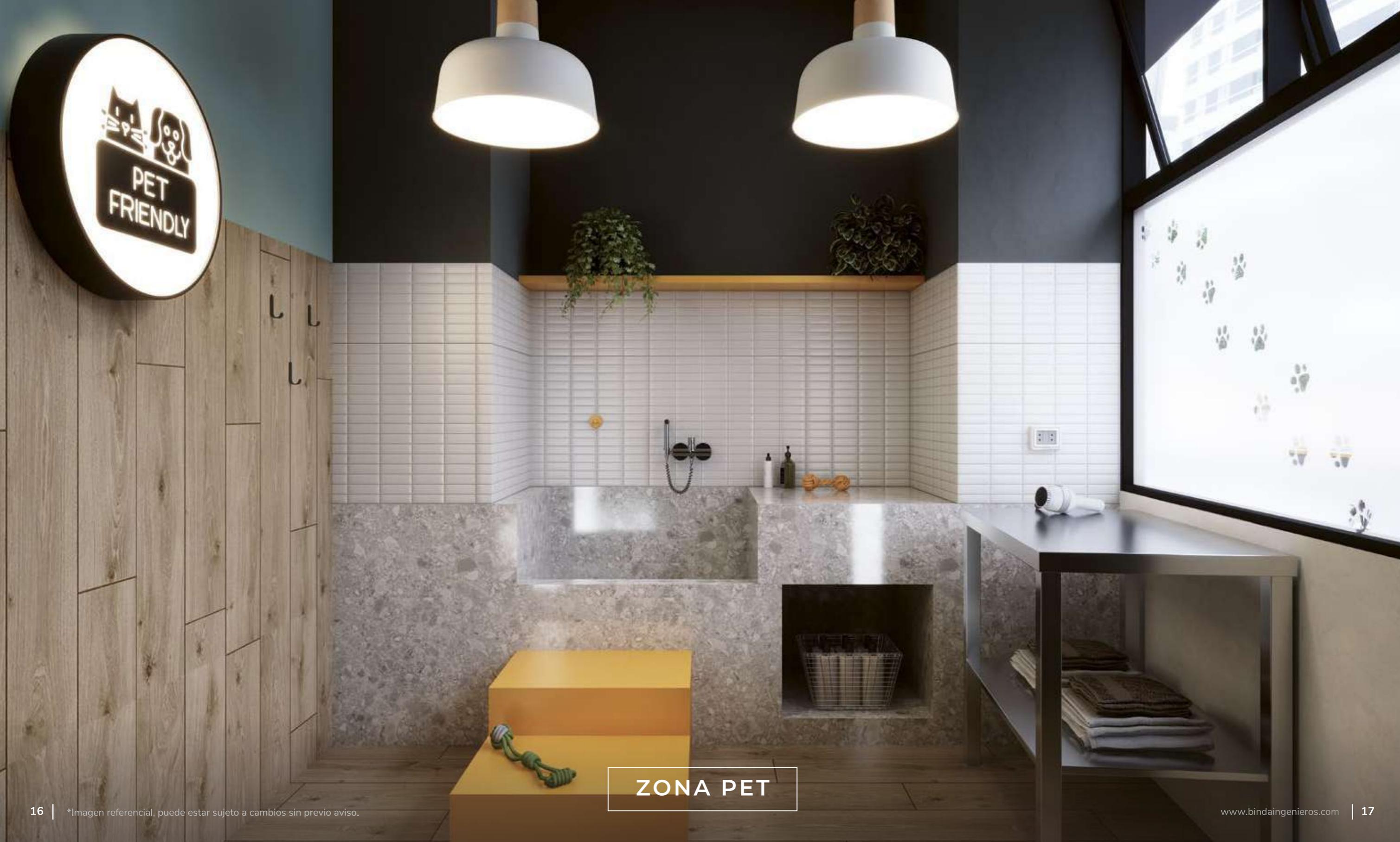
LOBBY



COFFEE WORK



SALA BAR



ZONA PET



GIMNASIO



ZONA DE JUEGOS CON PARRILLA



ZONAS DE PARRILLA

A photograph of a modern interior space featuring a round dining table set for six, a large circular mirror on a wooden-paneled wall, and a kitchen area with light-colored cabinetry and a white island.

BIENVENIDO A TU NUEVO HOGAR

CONOCE TODAS LAS
UNIDADES DISPONIBLES

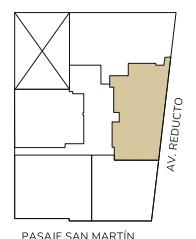
**DEPARTAMENTO
TIPO B**

202 al 1502 - 75.10 m²



Flat
3 ambientes
2 baños

**Piso
2 al 15**



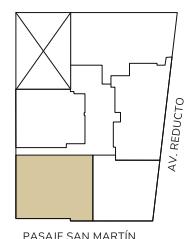
**DEPARTAMENTO
TIPO D**

204 al 1004 - 75.77 m²
1104 al 1404 - 75.37 m²



Flat
2 ambientes
2 baños

**Piso
2 al 14**



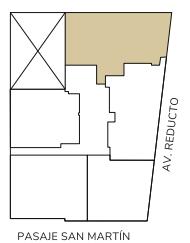
**DEPARTAMENTO
TIPO F**

301 al 1001 - 87.23 m²
1101 al 1501 - 86.67 m²



Flat
3 ambientes
2 baños

Piso
3 al 15











ESPEJO BISELADO

TABLERO DE CUARZO

MUEBLE DE MELAMINE

DUCHA ESPAÑOLA

PORCELANATO AMADERADO EN DUCHA

BAÑO PRINCIPAL

PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



DEPARTAMENTOS SUSTENTABLES CON DISEÑO BIOCLIMÁTICO

CONOCE SOBRE NUESTRA
CERTIFICACIÓN LEED



238 M²
DE ÁREAS VERDES



**AHORRO
DE LUZ**



**AHORRO
DE AGUA**



**Paneles
solares**

IDENTIDAD Y TRAYECTORIA

Somos una empresa peruana con más de 30 años de experiencia en construcción y desarrollo inmobiliario, destacando por nuestros altos estándares de calidad evaluados por las principales certificadoras en Perú. Con más de 25 proyectos inmobiliarios entregados satisfactoriamente, garantizamos la confianza y seguridad necesarias para su inversión.

VERONA San Borja



ARMONIE Jesús María



BREZZO Miraflores



DREAMS Magdalena



2025

2025

2024

2023

TEN Magdalena



SUNNERY San Borja



GREENERY San Borja



STELLA Miraflores



2019

2021

2021

2022

NUESTRO RESPALDO

Certificaciones de calidad:



Certificada



Somos miembros activos de:



ASOCIACIÓN DE EMPRESAS
INMOBILIARIAS DEL PERÚ

SEGUIMOS CREANDO HISTORIAS

En Binda nos apasiona crear espacios donde vivir sea un placer. Nos preocupamos por cada detalle para que nuestros clientes estén felices.

Es así, que a lo largo de nuestros más de 30 años en la construcción, hemos concebido proyectos de departamentos y oficinas que se destacan por su calidad en diseño y acabados.

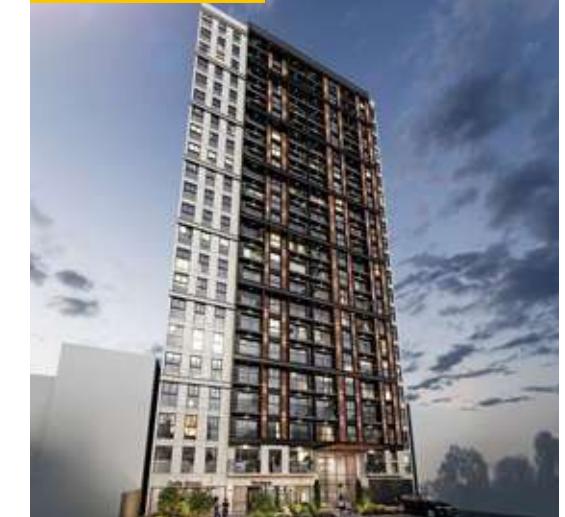
Te invitamos a conocer un poco más de nosotros.

BOHÈME



📍 Av. Chorrillos 342,
Chorrillos

PARK 55



📍 Av. República de Panamá 5555,
Surquillo

BUENAVISTA



📍 Av. República de Panamá 5110,
Surquillo

MILANO



📍 Av. 28 de Julio 420,
Miraflores



Luis Arias Schereiber 135 Of. 305
Urb. La Aurora, Miraflores.
www.bindaingenieros.com