



PROYECTO

Milano
28 DE JULIO - MIRAFLORES

El mejor lugar
para vivir o invertir

Milano

28 DE JULIO • MIRAFLORES

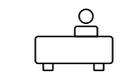
Milano - 28 de Julio es un edificio con una arquitectura clásica ubicado en el corazón de Miraflores a minutos del malecón, avenidas principales y centros comerciales donde podrás tener todo a un paso de tu hogar.

Encuentra todo lo que estabas buscando para vivir o invertir.

Departamentos

2 y 3 dormitorios desde 60 m² hasta 80 m²

Áreas comunes



Lobby
doble altura



Terraza con
piscina



Sala Bar



Zonas de
parrilla



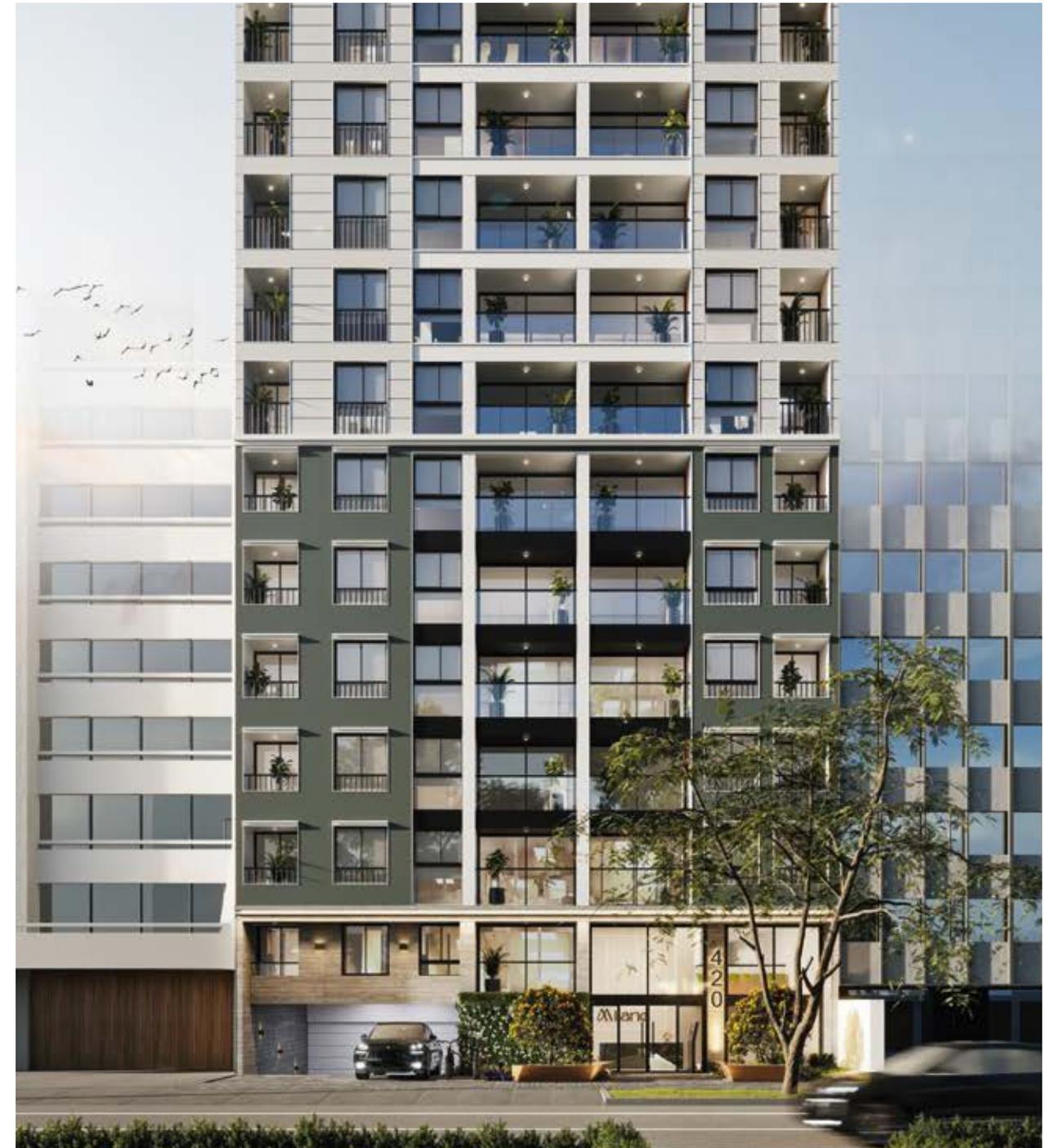
Gimnasio



Est. de
bicicletas



Jardín
interior





Malecón de miraflores

VIVE A 5 MINUTOS DEL MALECÓN DE MIRAFLORES

Vive en un distrito vibrante y acogedor, donde las calles están llenas de cultura y gastronomía, a pocos pasos del malecón. Una experiencia urbana donde la vida se fusiona con el encanto costero.

TODO LO QUE PUEDAS NECESITAR PARA DISFRUTAR

Vivir en Miraflores es sumergirse en un abanico de opciones. Desde relajarte en acogedoras cafeterías hasta pasear por sus diversos parques o disfrutar de sus centros comerciales, la diversión está garantizada en cada esquina.



Milano

28 DE JULIO • MIRAFLORES

Av. 28 de Julio

Av. 28 de Julio

Av. José Larco

Av. José Larco

Malecón Balta

Circuito de Playas

Malecón de la Reserva

Gastronomía

1. Alfresco
2. Maido
3. 27 Tapas
4. Rocco Trattoria
5. La Lucha Sanguchería
6. Bembo

Áreas Verdes

7. Club Terrazas
8. Parque del Amor
9. Parque Salazar
10. Parque Letonia

Servicios

11. C. C. Larcomar
12. BCP
13. BBVA
14. Inkafarma
15. MasterVet Veterinaria

3

1

2

8

7

4

6

14

5

15

12

13

10

9

11

An aerial view of a modern apartment building at dusk. The building features a rooftop terrace with a swimming pool, lounge chairs, and a dining table. A large solar panel array is visible on the roof. The building has multiple balconies with potted plants. The text "COMODIDAD EN CADA ESPACIO" is overlaid in the center.

COMODIDAD EN CADA ESPACIO

CONOCE TODAS NUESTRAS
ÁREAS COMUNES



Milano

LOBBY DOBLE ALTURA



PISCINA CON TERRAZA



ZONA DE PARRILLA 1



ZONA DE PARRILLA 2



SALA BAR



BURN
SWEAT
SCORE
MOVE

MYO

GIMNASIO



BIENVENIDO A TU NUEVO HOGAR

CONOCE TODAS LAS
UNIDADES DISPONIBLES

4
2
0

Milano

DEPARTAMENTO
TIPO C

75.49 m²



Flat
3 dormitorios
2 baños

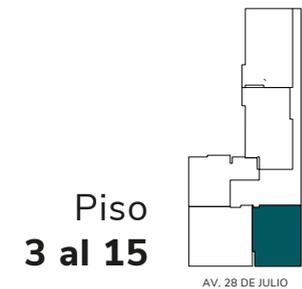


DEPARTAMENTO
TIPO G

60.76 m²



Flat
2 dormitorios
2 baños



DEPARTAMENTO
TIPO H

80.21 m²



Flat
3 dormitorios
2 baños

Piso
4 al 15



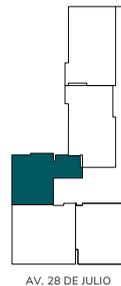
DEPARTAMENTO
TIPO D

60.89 m²



Flat
2 dormitorios
2 baños

Piso
2 al 15



DEPARTAMENTO
TIPO E

76.15 m²



Flat
3 dormitorios
2 baños

Piso
2 al 15



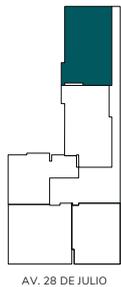
DEPARTAMENTO
TIPO F

75.75 m²



Flat
3 dormitorios
2 baños

Piso
2 al 15



LUMINARIAS INCLUIDAS

PISO SPC

SALA COMEDOR

MUEBLES ALTOS COMPLETOS

CUARZO BLANCO

COCINA



MOLDURAS

PAREDES PINTADAS

DORMITORIO PRINCIPAL



MAMPÁRAS DE VIDRIO TEMPLADO

DORMITORIO SECUNDARIO

DUCHA ESPAÑOLA

ESPEJO BISELADO

PORCELANATO AMADERADO EN DUCHA

TABLERO DE CUARZO

MUEBLE DE MELAMINE

BAÑO PRINCIPAL



POZA DE ACERO INOXIDABLE

GRIFERÍA

COCINA Y COMEDOR

Dpto. Tipo G

PROUDLY PURSUING

LEED

CERTIFICATION



DEPARTAMENTOS SUSTENTABLES CON DISEÑO BIOCLIMÁTICO

CONOCE SOBRE NUESTRA
CERTIFICACIÓN LEED



130 M²
DE ÁREAS VERDES



AHORRO
DE LUZ



AHORRO
DE AGUA



PANELES
SOLARES



**30 AÑOS
DE EXPERIENCIA**



QUIÉNES SOMOS

Somos una empresa peruana con más de 30 años de experiencia en proyectos de construcción y desarrollo inmobiliario, con proyectos de primer nivel en todo el país.

Contamos con altos estándares de calidad en todos nuestros procesos productivos, los mismos que son evaluados por las principales empresas certificadoras de calidad en Perú, lo cual garantiza la calidad de nuestros proyectos.

Así mismo, somos miembros activos de las principales instituciones del rubro, tales como

la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú (ASEI) y la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO).

A la fecha de hoy tenemos más de 25 proyectos inmobiliarios entregados de manera satisfactoria, lo cual respalda nuestra experiencia para darle la confianza y seguridad que necesita para su inversión.

Certificaciones de calidad:



Somos miembros activos de:



SEGUIMOS CREANDO **HISTORIAS**

En Binda nos apasiona crear espacios donde vivir sea un placer. Nos preocupamos por cada detalle para que nuestros clientes estén felices.

Es así, que a lo largo de nuestros 30 años en la construcción, hemos concebido proyectos de departamentos y oficinas que se destacan por su calidad en diseño y acabados.

Te invitamos a conocer un poco más de nosotros.



PROYECTOS EN VENTA

ARMONIE



📍 Av. Cuba 638,
Jesús María

BREZZO



📍 Calle Chariarse 885
Miraflores

VERONA



📍 Av. San Borja Sur 586,
San Borja

PRÓXIMO
PROYECTO



Cel. 908 807 095

Luis Arias Schreiber 135 Of. 305

Urb. La Aurora, Miraflores.

www.bindaingenieros.com