

TIPO	DPTO.	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	TOTAL ÁREA OCUPADA (m2)	ÁREA TECHADA APROX. (m2)	TERRAZAS Y PATIOS APROX.	DISPONIBILIDAD	PRECIO LISTA SOLES (REFERENCIAL)	PRECIO VENTA FINAL SOLES (REFERENCIAL)	PRECIO LISTA DOLARES	PRECIO VENTA FINAL DOLARES
	S01	3 dormitorios + 2 1/2 baños + sala comedor + sala de estar + terraza	Esquina	150.71	99.63	51.08	DISPONIBLE	\$/ 912.400	\$/ 866.800	\$ 268.360	\$ 254.940
	S02	3 dormitorios + 2 baños + sala comedor + sala de estar + terraza	Parque	115.51	83.28	32.23	VENDIDO	\$/ 748.000	\$/ 710.600	\$ 220.000	\$ 209.000
A	101	1 dormitorios con balcón + 1 baño + sala comedor	Calle	40.00	40.00	0.00	DISPONIBLE	\$/ 329.300	\$/ 312.800	\$ 96.840	\$ 92.000
B	102	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	VENDIDO	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
C	103	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	88.86	88.86	0.00	DISPONIBLE	\$/ 747.400	\$/ 710.000	\$ 219.810	\$ 208.820
D	104	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.23	53.23	0.00	DISPONIBLE	\$/ 409.600	\$/ 389.100	\$ 120.460	\$ 114.440
E	105	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.04	53.04	0.00	DISPONIBLE	\$/ 398.600	\$/ 387.700	\$ 117.240	\$ 114.040
F	106	1 dormitorios con balcón + 1 baño + sala comedor	Calle	36.26	36.26	0.00	VENDIDO	\$/ 304.900	\$/ 289.700	\$ 89.690	\$ 85.210
A	201	1 dormitorios con balcón + 1 baño + sala comedor	Calle	40.00	40.00	0.00	DISPONIBLE	\$/ 329.300	\$/ 312.800	\$ 96.840	\$ 92.000
B	202	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	VENDIDO	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
C	203	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	88.86	88.86	0.00	VENDIDO	\$/ 747.400	\$/ 710.000	\$ 219.810	\$ 208.820
D	204	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.23	53.23	0.00	DISPONIBLE	\$/ 409.600	\$/ 389.100	\$ 120.460	\$ 114.440
E	205	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.04	53.04	0.00	DISPONIBLE	\$/ 408.100	\$/ 387.700	\$ 120.040	\$ 114.040
G	206	2 dormitorios (principal con balcón) + 2 baños + sala comedor	Calle	58.41	58.41	0.00	VENDIDO	\$/ 491.200	\$/ 456.800	\$ 144.480	\$ 134.340
H	301	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Calle	93.60	93.60	0.00	DISPONIBLE	\$/ 737.000	\$/ 700.100	\$ 216.760	\$ 205.920
B	302	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	VENDIDO	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
I	303	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	89.21	89.21	0.00	VENDIDO	\$/ 750.300	\$/ 712.800	\$ 220.670	\$ 209.640
J	304	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.58	53.58	0.00	DISPONIBLE	\$/ 412.300	\$/ 391.700	\$ 121.260	\$ 115.200
K	305	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	63.63	63.63	0.00	VENDIDO	\$/ 489.600	\$/ 465.100	\$ 144.000	\$ 136.800
H	401	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Calle	93.60	93.60	0.00	VENDIDO	\$/ 737.000	\$/ 700.100	\$ 216.760	\$ 205.920
B	402	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	VENDIDO	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
I	403	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	89.21	89.21	0.00	VENDIDO	\$/ 750.300	\$/ 712.800	\$ 220.670	\$ 209.640
J	404	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.58	53.58	0.00	DISPONIBLE	\$/ 412.300	\$/ 391.700	\$ 121.260	\$ 115.200
K	405	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	63.63	63.63	0.00	VENDIDO	\$/ 489.600	\$/ 465.100	\$ 144.000	\$ 136.800
H	501	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Calle	93.60	93.60	0.00	VENDIDO	\$/ 737.000	\$/ 700.100	\$ 216.760	\$ 205.920
B	502	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	VENDIDO	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
I	503	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	89.21	89.21	0.00	VENDIDO	\$/ 750.300	\$/ 712.800	\$ 220.670	\$ 209.640
J	504	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.58	53.58	0.00	DISPONIBLE	\$/ 412.300	\$/ 391.700	\$ 121.260	\$ 115.200
K	505	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	63.63	63.63	0.00	VENDIDO	\$/ 489.600	\$/ 465.100	\$ 144.000	\$ 136.800
H	601	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Calle	93.60	93.60	0.00	SEPARADO	\$/ 737.000	\$/ 700.100	\$ 216.760	\$ 205.920
B	602	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	DISPONIBLE	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
I	603	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	89.21	89.21	0.00	VENDIDO	\$/ 750.300	\$/ 712.800	\$ 220.670	\$ 209.640
J	604	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.58	53.58	0.00	VENDIDO	\$/ 412.300	\$/ 391.700	\$ 121.260	\$ 115.200
K	605	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	63.63	63.63	0.00	VENDIDO	\$/ 489.600	\$/ 465.100	\$ 144.000	\$ 136.800
A	701	1 dormitorios con balcón + 1 baño + sala comedor	Calle	40.00	40.00	0.00	DISPONIBLE	\$/ 329.300	\$/ 299.200	\$ 96.840	\$ 88.000
B	702	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	VENDIDO	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
C	703	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	88.86	88.86	0.00	VENDIDO	\$/ 747.400	\$/ 710.000	\$ 219.810	\$ 208.820
D	704	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.23	53.23	0.00	VENDIDO	\$/ 409.600	\$/ 389.100	\$ 120.460	\$ 114.440
E	705	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.04	53.04	0.00	VENDIDO	\$/ 408.100	\$/ 378.700	\$ 120.040	\$ 111.380
G	706	2 dormitorios (principal con balcón) + 2 baños + sala comedor	Calle	58.41	58.41	0.00	VENDIDO	\$/ 491.200	\$/ 466.700	\$ 144.480	\$ 137.260
A	801	1 dormitorios con balcón + 1 baño + sala comedor	Calle	40.00	40.00	0.00	DISPONIBLE	\$/ 336.400	\$/ 299.200	\$ 98.950	\$ 88.000
B	802	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón dos vistas	Esquina	96.00	96.00	0.00	VENDIDO	\$/ 773.100	\$/ 734.400	\$ 227.370	\$ 216.000
C	803	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Parque	88.86	88.86	0.00	VENDIDO	\$/ 747.400	\$/ 710.000	\$ 219.810	\$ 208.820
D	804	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.23	53.23	0.00	DISPONIBLE	\$/ 400.000	\$/ 380.100	\$ 117.660	\$ 111.780
E	805	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	58.67	58.67	0.00	DISPONIBLE	\$/ 440.900	\$/ 418.900	\$ 129.690	\$ 123.210
G	806	1 dormitorios con balcón + 1 1/2 baños + sala comedor	Calle	56.09	56.09	0.00	DISPONIBLE	\$/ 441.600	\$/ 419.600	\$ 129.890	\$ 123.400
H	901	3 dormitorios (principal con balcón) + 2 1/2 baños + sala comedor con balcón + sala de estar	Calle	93.60	93.60	0.00	VENDIDO	\$/ 737.000	\$/ 700.100	\$ 216.760	\$ 205.920
	902	DUPLEX - 3 dormitorios (principal con balcón) + 3 baños + sala comedor + terrazas	Esquina	183.93	134.04	49.89	DISPONIBLE	\$/ 1.180.400	\$/ 1.121.400	\$ 347.170	\$ 329.810
	903	DUPLEX - 3 dormitorios (principal con balcón) + 3 baños + sala comedor + terrazas	Parque	164.46	127.30	37.16	VENDIDO	\$/ 1.095.400	\$/ 1.040.600	\$ 322.180	\$ 306.070
D	904	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	53.23	53.23	0.00	DISPONIBLE	\$/ 400.000	\$/ 380.100	\$ 117.660	\$ 111.780
K	905	2 dormitorios + 2 baños + sala comedor	Interior	63.63	63.63	0.00	VENDIDO	\$/ 489.600	\$/ 465.100	\$ 144.000	\$ 136.800

Notas

Precios sujetos a variación sin previo aviso si no hay separación previa.
 Todos los precios están expresados en Dolares Americanos
 Separación : US\$ 500.00 o \$/ 1.000 de acuerdo a la moneda de compra
Precios no incluyen estacionamiento.

DISPONIBLES 20
 SEPARADOS 1
 VENDIDOS 30
 BLOQUEADOS 0

59%

ESTACIONAMIENTOS PARQUE GRAÑA									
Nivel	Nº de estacionamiento	Área techada estacionamiento	Area Techada Closet	Area de unidad inmobiliaria	Descripción	DISPONIBILIDAD	Precio Preventa en Soles (Ref.)	Precio Preventa en Dolares	Nº antiguo
Sotano 1	1	13.91	0.00	13.91	Simple	SEPARADO	S/. 47,600.00	\$14,000.00	1
	2	12.60	0.00	12.60	Simple	SEPARADO	S/. 47,600.00	\$14,000.00	2
	3	12.99	0.00	12.99	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	3
	4	12.99	0.00	12.99	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	4
	5	13.91	0.00	13.91	Simple	VENDIDO	S/. 47,600.00	\$14,000.00	6
	6	13.61	0.00	13.61	Simple	VENDIDO	S/. 47,600.00	\$14,000.00	7
	7	12.60	0.00	12.60	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	8
	8	12.73	0.00	12.73	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	9
	9	13.26	0.00	13.26	Simple	VENDIDO	S/. 47,600.00	\$14,000.00	10
	10	13.26	0.00	13.26	Simple	VENDIDO	S/. 47,600.00	\$14,000.00	11
	11	12.73	0.00	12.73	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	12
	12	12.60	0.00	12.60	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	13
	13	13.91	0.00	13.91	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	14
Sotano 2	14	14.90	0.00	14.90	Simple	DISPONIBLE	S/. 47,600.00	\$14,000.00	15
	15	13.91	0.00	13.91	Simple	VENDIDO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	16
	16	12.60	0.00	12.60	Simple	DISPONIBLE	S/. 40,800.00	\$12,000.00	17
	17	12.99	0.00	12.99	Simple	SEPARADO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	18
	18	13.13	0.00	13.13	Simple	DISPONIBLE	S/. 40,800.00	\$12,000.00	19
	19	13.13	0.00	13.13	Simple	VENDIDO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	20
	20	13.78	0.00	13.78	Simple	VENDIDO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	21
	21	13.23	4.39	17.61	Simple	DISPONIBLE	S/. 54,400.00	\$16,000.00	22
	22	12.77	6.86	19.63	Simple	DISPONIBLE	S/. 61,200.00	\$18,000.00	23
	23	12.60	0.00	12.60	Simple	VENDIDO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	24
	24	12.73	0.00	12.73	Simple	DISPONIBLE	S/. 40,800.00	\$12,000.00	25
	25	13.26	0.00	13.26	Simple	VENDIDO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	26
	26	13.39	0.00	13.39	Simple	DISPONIBLE	S/. 40,800.00	\$12,000.00	27
	27	12.73	0.00	12.73	Simple	DISPONIBLE	S/. 40,800.00	\$12,000.00	28
	28	12.60	0.00	12.60	Simple	VENDIDO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	29
	29	13.91	0.00	13.91	Simple	SEPARADO	S/. 40,800.00	\$12,000.00	30
Sotano 3	30	14.91	1.17	16.08	Simple	VENDIDO	S/. 44,200.00	\$13,000.00	31
	31	15.11	0.00	15.11	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	32
	32	13.91	0.00	13.91	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	33
	33	12.60	0.00	12.60	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	34
	34	12.99	0.00	12.99	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	35
	35	13.15	0.00	13.15	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	36
	36	13.10	0.00	13.10	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	37
	37	12.73	0.00	12.73	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	38
	38	12.60	0.00	12.60	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	39
	39	14.23	0.00	14.23	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	40
	40	13.87	0.00	13.87	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	41
	41	12.60	0.00	12.60	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	42
	42	12.73	0.00	12.73	Simple	SEPARADO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	43
	43	13.52	0.00	13.52	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	44
	44	12.99	0.00	12.99	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	45
	45	13.25	0.00	13.25	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	46
	46	13.32	0.00	13.32	Simple	SEPARADO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	47
	47	14.15	0.00	14.15	Simple	VENDIDO	S/. 34,000.00	\$10,000.00	49
	48	12.77	3.41	16.18	Simple	VENDIDO	S/. 44,200.00	\$13,000.00	50

VENDIDOS
SEPARADOS
DISPONIBLE

27
6
15



PARQUE
GRAÑA 215

2020.07.13



DEPÓSITOS EDIFICIO PARQUE GRAÑA

Nivel	Nº de depósito	Área de unidad inmobiliaria	Descripción	DISPONIBILIDAD	Precio Preventa en Soles	Precio Preventa en Dolares	Precio m2
Sótano 1	1	3.06	Deposito	DISPONIBLE	S/. 16,660.00	\$4,900.00	1600
	2	3.17	Deposito	DISPONIBLE	S/. 17,340.00	\$5,100.00	1600
Sótano 2	3	4.19	Deposito	VENDIDO	S/. 20,060.00	\$5,900.00	1400
	4	3.57	Deposito	DISPONIBLE	S/. 17,000.00	\$5,000.00	1400
	5	3.99	Deposito	DISPONIBLE	S/. 19,040.00	\$5,600.00	1400
	6	4.18	Deposito	VENDIDO	S/. 20,060.00	\$5,900.00	1400
	7	9.07	Deposito	DISPONIBLE	S/. 37,060.00	\$10,900.00	1200
	8	3.67	Deposito	VENDIDO	S/. 17,340.00	\$5,100.00	1400
	9	3.42	Deposito	DISPONIBLE	S/. 16,320.00	\$4,800.00	1400
Sótano 3	10	2.94	Deposito	VENDIDO	S/. 12,580.00	\$3,700.00	1250
	11	2.63	Deposito	DISPONIBLE	S/. 11,220.00	\$3,300.00	1250
	12	2.45	Deposito	VENDIDO	S/. 10,540.00	\$3,100.00	1250
	13	4.34	Deposito	DISPONIBLE	S/. 18,360.00	\$5,400.00	1250